

ENERGOUTILAJ

Bilanțul optimist al unui an neinteresant

2016 a fost perceput foarte diferit de firmele din sectorul de construcții din România; creșterea modestă înregistrată în piață a fost o dezamăgire pentru mulți antreprenori, care au compensat cât de bine au putut slaba performanță investițională locală. Dorel Bajaliu, administrator al Energoutilaj, a fost de acord să facă pentru cititorii revistei noastre o analiză a evoluției sectorului românesc al construcțiilor, din punctul de vedere al activității companiei de transport agabaritic și serviciilor asigurate de către închirierea macaralelor mobile.



„Energoutilaj a marcat un nou an de creștere a cifrei de afaceri, chiar dacă nu am mai atins performanța anilor anteriori”, ne-a spus dl. Bajaliu la începutul discuției. „La finalul anului 2015 există speranța ca abordarea economică a noii guvernări va avea efecte pozitive imediate, însă acestea s-au lăsat așteptate; evoluția sectorului de construcții – în care dinamica economică generală are rezultate imediate – a evoluat inconștient, sub așteptările firmelor implicate și mult sub creșterea (de altfel modestă), a anilor anteriori. Pentru prima dată de când am preluat conducerea Energoutilaj, cifra de afaceri va înregistra o creștere de sub 15% față de anul anterior, ceea ce este un semnal de alar-

mă pentru o companie dinamică și un motiv de reflecție asupra cauzelor care au moderat ritmul de creștere atât al companiei, cât și pe cel al pieței în general”.

„În ciuda efectelor negative a acestei lipse de strategii publice, am reușit ca în 2016 să evoluăm peste media pieței. Clienții fideli pe care i-am atras în timp au generat și în acest an suficientă cerere pentru o creștere satisfăcătoare a cifrei de afaceri. Ca și în anii anteriori, sectorul privat a generat peste 90% din veniturile companiei; această particularitate ne-a asigurat o evoluție sănătoasă a business-ului, fără sincopile generate de blocaje politice. Am fost implicați în special în sectorul de explorare

și exploatare resurse minerale, în proiecte de spații comerciale și logistice, precum și în cele de construcție de birouri. Am fost fericiți să participăm la mai multe proiecte de infrastructură, dar și cele puține în care am fost implicați au reprezentat un exercițiu util pentru companie, mai ales din prisma valorificării noilor capacități de transport și manipulare sarcini pe care le-am încorporat prin investițiile din 2015 (când compania a achiziționat trei automacarale Grove din gama 130-300 tone) - Dorel Bajaliu, director general Energoutilaj.

Domnul director Bajaliu consideră că firmele de servicii cu utilaje, în special Energoutilaj, au făcut tot ceea ce era posibil pentru a susține logistic și

tehnologic o explozie a investițiilor atât de necesare României în domeniul infrastructurii rutiere, feroviare sau portuare, energetică și utilități. Astfel, în mod particular, Energoutilaj a investit pe ambele linii de business fără a beneficia de suport guvernamental, respectiv fără a accesa fonduri din programele structurale de dezvoltare: „În perioada 2012-2015 am investit în macarale mobile și semiremorci speciale peste 4,3 mil. Euro, cu convingerea că acest efort ne va pregăti pentru piața a construcțiilor dinamică și exigentă. Nu regretăm investiția făcută, care ne-a propulsat la un nou nivel în piață și ne-a susținut strategia de calitate supremă a serviciilor; prin menținerea unei flote mo-

derne am avut acces la proiecte la care suntem mândri că am participat precum cele de extindere a rețelei de metrou din București, baza antirachetă de la Deveselu, Mega Mall și alte complexe comerciale, clădiri de birouri și spații logistice. Ceea ce ne-a dezamăgit a fost modul haotic de acțiune a instituțiilor publice și a entităților politice care definesc strategiile naționale. Nu am remarcat nici o coerență a acestora și nici acțiuni practice care să aibă efect în remedierea situației”.

Problemele sectorului construcțiilor

Am vrut să știm cum vede administratorul Energoutilaj rezolvarea problemelor cu care se confruntă sectorul construc-



șilor, având în vedere că intern compania reușește să depășească deficiențele și complexele unei companii românești de dimensiune medie. „Cred că toți operatorii din piață au înțeles că acționând individual nu avem nici o șansă de a ne face cunoscute problemele și necesitățile, și cu atât mai puțin să obținem sprijin pentru rezolvarea lor. O coalizare cu obiective legale și oneste a companiilor din sectorul de construcții este absolut necesară pentru a contracara erorile sau abuzurile instituțiilor publice și private. Un bun exemplu pentru constructori ar trebui să fie transportatorii, care în acest an au reușit să determine reanalizarea și reglementarea pieței polițelor RCA. Deoarece EnerGoutilaj este atât transportator cât și deținător de alte echipamente speciale autopropulsate, problema ne-a interesat în mod deosebit. Prin crearea unei voci unitare a sectorului vom putea obține rezultate pozitive și în rezolvarea altor probleme din piața construcțiilor: lipsa unui

sistem de clasificare a firmelor de construcții, dezavantajarea companiilor românești în piața națională, tolerarea accesului în sistemul de achiziții publice a unor companii cu practici profesionale îndoielnice și în general imperfecțiunea legislației specifice”.

2017, un an incert

Am vrut să știm estimările de piață ale directorului general al societății EnerGoutilaj pentru anul 2017, un an incert, dacă ținem de cont de influențele schimbărilor politice care au avut loc la sfârșitul anului 2016:

„Suntem preocupați de ceea ce va urma, pentru că performanțele de care am discutat au fost generate cu mult efort și multă dedicare a oamenilor care definesc și susțin compania. Nu este însă o preocupare anxioasă, avem premise excelente pe care ni le-am construit prin atragerea și fidelizarea unor companii de antreprenoriat în construcții de talie internațională, profesio-

niste și respectabile. În plus, în cele aproape șapte decenii de existență am experimentat întreaga gamă de crize pe care le poate traversa o companie și am construit scenarii de acțiune care să ne permită reorientarea și adaptarea rapidă. Ca proiecte interne planificăm pentru 2017 o extindere a flotei de macarale mobile, continuând astfel un proces care a început în ur-

mă cu zece ani. Continuarea extinderii în plan regional este de asemenea un obiectiv pe termen mediu și pe care îl dezvoltăm permanent. Oricum, mulțumim clienților și partenerilor noștri pentru excelența colaborare din acest an și îi asigurăm că în 2017 disponibilitatea, calitatea serviciilor și performanța tehnică a EnerGoutilaj își vor continua evoluția pozitivă”.

„O problemă care a devenit acută în construcții în anul 2016 este deficitul de personal, în special a celui calificat. Lipsa de corelație între necesitățile pieței și sistemul public de educație se face astfel simțită și într-un sector în care o mare parte din personal nu are și nu necesită studii superioare. Deficitul de constructori are efect direct asupra fluctuației personalului în companii și în final a calității serviciilor. EnerGoutilaj a fost mai puțin afectată de acest fenomen, pentru că a preîntâmpinat posibilele probleme prin implementarea unor sisteme de fidelizare și recompensare a angajaților. Resimțim însă deteriorarea calității serviciilor partenerilor din sector, iar efortul de a menține calitatea serviciilor proprii s-a amplificat; suntem însă satisfăcuți că toate cifrele ne spun că acest efort nu a rămas fără succes: cifra de afaceri a crescut, numărul clienților a crescut simultan cu rata de retenție, fluctuația de personal e scăzută și productivitatea comparabilă cu a competitorilor cu flote mari”.

ENERGOUTILAJ

ÎNCHIRIERE MACARALE MOBILE &
TRANSPORT AGABARITIC
16 - 300 TONE



65 de ani de experiență
Parc nou de utilaje performante

Str. Acțiunii nr. 26, 041102 București;
Tel./Fax: 0040-21.450.30.02 / 0040 - 21.45.47.10;
Tel. 24/7: 0742.MACARA / 0742.622.272;
email: office@energoutilaj.ro
www.energoutilaj.ro